

# 物件概要書

## 中古住宅 1,900万円

所在地	各務原市那加前洞新町一丁目		
土地面積	325.52㎡ (98.46坪)	地目	宅地
建物面積	1階78.55㎡・2階43.77㎡ 合計122.32㎡ (37.00坪)		
構造	木造瓦葺2階建		
築年月日	昭和54年12月築		
用途地域	第一種中高層住居地域・第22条区域		
建蔽率	60%	容積率	200%
接道	北側公道6.26mに約9.15m接道		
設備	公営水道・個別浄化槽・都市ガス		
交通	JR那加駅 徒歩10分		
校区	那加第三小学校 那加中学校		
備考	北側、店舗居宅付-昭和61年築-延床面積85㎡94 (25坪99) 下水道宅内引込済		
引渡し	居住中につき相談		

宅建免許 岐阜県知事(3)第4277号 < 仲介 >

株式会社 永和



永和のスマホ対応サイト

岐阜県本巣郡北方町曲路2丁目134番地

担当 大西  
090-3956-7384

Tel(058)324-2919 Fax(058)324-3785

<http://www.eiwa-fudosan.com/>

